



## Trygghetsboende – riktlinjer för Avesta kommun

Följande riktlinjer gäller för trygghetsboenden i Avesta kommun. Riktlinjerna gäller för samtliga tre sätt att organisera trygghetsboenden:

1. Kommunen äger fastigheten och tillhandahåller\* trygghetsboendets service.
2. Fastigheten ägs av någon annan och kommunen tillhandahåller\* trygghetsboendets service.
3. Fastigheten ägs av någon annan och någon annan än kommunen tillhandahåller\* trygghetsboendets service.

### Syfte

Syftet med riktlinjerna för trygghetsboende är att fastställa vad som gäller för att ett boende ska definieras som trygghetsboende samt att reglera befintlig och tillkommande verksamhet så att den bedrivs likartat, effektivt och med god kvalitet.

Syftet med trygghetsboende som boendeformen är att erbjuda ett boende med möjligheter till utökad service och social gemenskap, som ger en grund för trygghet och hög boendekvalitet för äldre. Tillgång till trygghetsboende ger ett minskat behov av platser i särskilt boende.

### Riktlinjer

För att få tillgång till en trygghetsbostad gäller följande:

- Personen ska vara folkbokförd i Avesta kommun
- Personen ska vara 65 år eller äldre
- Personen bedömer att hen behöver stöd och/eller ökad i trygghet i sin dagliga livsföring utöver vad hen kan få i sin nuvarande bostad

För att en bostad ska kategoriseras som trygghetsboende gäller att:

- bostaden finns i en fastighet med gemensamhetslokal för aktiviteter och måltider
- bostaden upplåts antingen som hyresrätt, bostadsrätt eller kooperativ hyresrätt
- tillgängligheten i fastigheten är tillräckligt god för att man ska ha möjlighet att bo kvar även om man behöver fysiska hjälpmedel
- det finns tillgång till personal som organiserar aktiviteter

Det bör finnas livsmedelsbutik inom gångavstånd.

Bostadskö och tilldelning av lägenheter till trygghetsboende sköts av fastighetsägare eller förvaltare av fastighet. Personen kan ställa sig i kö från tidigast 60 års ålder för att anvisas trygghetsbostad vid 65 års ålder. Omsorgsförvaltningen har möjlighet att bevilja förtur av särskilda skäl till personer som har behov av trygghetsboende. Förtur regleras i särskilt avtal mellan fastighetsägare och omsorgsförvaltningen.

Fastighetsägare eller förvaltare av fastighet ansvarar för att tillhandahålla alla lägenheter med god tillgänglighet samt tillhandahålla och bekosta lokaler för de boendes måltider, samvaro, hobby och rekreation och vid behov anpassningar av lägenheter i trygghetsboendet.

Omsorgsförvaltningen ansvarar för att erbjuda och tillhandahålla\* personal med erforderlig kompetens för att hålla kontakt med de boende, erbjuda gemensamma måltider och erbjuda aktiviteter förutsatt att utbyggnad av nya trygghetsboenden följer kommunfullmäktiges antagna handlingsplan i ”Program för äldre”.

\*med att tillhandahålla service på trygghetsboende menas ett såväl ekonomiskt som verksamhetsmässigt ansvar för uppgiften.