

## Träbyggnadspolicy för Avesta kommun

Dokumenttyp:	Policy
Sammanfattning:	Reglerar prioritering av trä som byggmaterial i samband med byggnationer
Fastställd av/datum:	Kommunfullmäktige 2018-12-11
Giltighetstid:	2016--
Gäller för:	Avesta kommunkoncern
Reviderad:	
Granskad:	
Dokumentansvarig:	Kommundirektören
Webbansvarig:	Controller

### Syfte

Träbyggnadspolicy för Avesta kommun har som syfte att:

- öka träbyggandet i Avesta kommun
- bidra till att Avesta kommun möter miljö- och klimatmål
- öka Avesta kommunkoncerns interna kompetens inom träbyggnation
- bidra externt till utvecklingen inom träbyggnation

Syftet med policyn är att prioritera och belysa trä som byggnadsmaterial, utan att policyn för den skull ska verka begränsande vad gäller andra byggnadsmaterial.

### Definition

Träbyggnadspolicy för Avesta kommun ska gälla alla byggnadsprojekt inom kommunen där trä kan anses vara ett alternativ som byggnadsmaterial.

För att en byggnad ska definieras som träbyggnad ska stommen till största delen bestå av trä. Trä kan även användas utvändigt för att synliggöra att det är en träbyggnad.

### Bakgrund

Avesta kommun ligger i en skogsrik region som har en lång tradition av att använda trä som byggnadsmaterial. Under 1600-talet växte Avestas bostadsområde Gamla Byn fram intill det gamla järnverksområdet. Några av trähusen från 1600-talet finns fortfarande

kvar, och bildar idag ett bostadsområde tillsammans med trähus i samma stil byggda på 1800-talet.

Trä som byggnadsmaterial är ett förhållandevis miljö- och klimatsmart val jämfört med andra traditionella byggnadsmaterial. Trä är en förnyelsebar resurs som finns i närområdet. Det finns forskning som visar att trähus förbrukar lägre energi och har lägre koldioxidutsläpp under produktionsfasen än t ex betonghus. Även under demonteringsfasen är trä ett fördelaktigt material jämfört med betong, medan energiförbrukningen av byggnader under brukarfasen inte skiljer sig nämnvärt för olika byggnadsmaterial. Både forskning och kunskapsspridning kring byggnaders klimatpåverkan behöver dock fortsätta att utvecklas, och ett sätt att bidra till detta är genom att fler kommuner väljer att lyfta klimatperspektivet i sina byggstrategier.

Ett utökat användande av trä som byggnadsmaterial ger potential till att stimulera träindustrin i närområdet. Detta kan i sin tur leda till en ökad tillväxt inom näringslivet så väl lokalt som regionalt. Ett flertal dalakommuner arbetar redan utifrån träbyggnadsstrategier och ett utökat regionalt samarbete inom träbyggnadsområdet bör stärka den regional skogs- och träindustrin. 2

## **Träbyggnadspolicy for Avesta kommun**

Avesta kommunkoncern ska verka för att:

- Trä som byggnadsmaterial alltid ska prövas vid interna byggprojekt. Trä ska vara ett prioriterat byggnadsmaterial när det är tekniskt och ekonomiskt försvarbart
- Trä ska lyftas som ett prioriterat byggnadsmaterial vid relevanta upphandlingar
- Utveckla kommunens interna kompetens inom träbyggnadsområdet (t ex hålla sig a-jour med forskning, upphandlingskompetens, ingå i nätverk)
- Medverka i regionala, nationella och/eller internationella projekt för att stärka den interna kompetensen och bidra till den externa utvecklingen inom området (t ex ByggDialog Dalarna och samarbete med Högskolan Dalarna)
- Följa byggtekniska lösningar som kombinerar trä med energieffektiva metoder i nya byggnader och vid tillbyggnad
- Utvärdera alla genomförda träbyggnadsprojekt i syfte att utöka den interna kompetensen
- Information om trä som prioriterat byggnadsmaterial ska lämnas vid all försäljning av kommunal mark för privata byggprojekt
- Livscykelanalyser ska vara en standardiserad metod för att säkerställa att byggprojekts miljöpåverkan beaktas
- Kartlägga och värna de träbyggnadstraditioner som finns i kommunen.

## **Ansvar**

Koncernledningen tilldelas ansvar för att:

- träbyggnadspolicy för Avesta kommun implementeras
- lämpliga vägledningsdokument upprättas

Avesta kommuns strategiska bostadsförsörjningsgrupp tilldelas ansvar för att:

- Avesta kommuns arbete utifrån träbyggnadspolicyn årligen följs upp, utvärderas och avrapporteras till Kommunstyrelsens plan- och näringslivsutskott.