



**Sammanträdesprotokoll
Kommunstyrelsens plan- och näringslivsutskott**

2020-02-24

Plats och tid Stadshuset s-rum vån 1 Måndag 24 februari 2020 kl. 10:00 - 12.20

Beslutande Susanne Berger (S) tjänstgörande ordförande
Kurt Kvarnström (S)
Johan Thomasson (M)
Gunilla Berglund (C)
Johannes Kotschy (M) ersättare för Lars Isacson (S)

Övriga deltagande Anders Friberg, kommundirektör
Anders Åkerström, näringslivschef
Håkan Eck, förvaltningschef
Ulf Lademyr, planingenjör/markchef
Stina Björnholm, plan- och byggchef
Peter Granqvist, planingenjör
Britt-Marie Färje, sekreterare
Peter Elmlund, Axel och Margaret Ax:son Johnsons Stiftelse §5
Erika Wörman, Axel och Margaret Ax:son Johnsons stiftelse, arkitekt §5

Utses att justera Johan Thomasson (M) med Johannes Kotschy (M) som ersättare

Justeringens plats och tid Kommunkansliet 25 februari 2020 kl. 13:15

Underskrifter	Paragrafer
Sekreterare _____	5- 13
Ordförande _____	
Justerande _____	

ANSLAG

Sammanträde Kommunstyrelsens plan- och näringslivsutskott

Datum 2020-02-24

Anslag sätts upp 2020-02-26 **Anslag tas ner** 2020-03-19

Protokollets förvaring Kommunkansliet

**Sammanträdesprotokoll
Kommunstyrelsens plan- och näringslivsutskott****2020-02-24****ÄRENDELISTA**

§ 5	Informationsärenden	3
§ 6	Avesta kommuns mål för rättvis handel och etisk konsumtion	4
§ 7	Remiss- yttrande om utredning samverkan mellan Hedemora kommun och befintlig samverkan i V-Dala Miljö & Bygg	6
§ 8	Förlängning av köpekontrakt avseende fastigheten Dalern 1	7
§ 9	Förlängning av köpekontrakt avseende fastigheten Månsbo 1:42	8
§ 10	Marknadsföringsavtal med Masarna	9
§ 11	Revidering Hållbarhetsprogram för Avesta kommun	10
§ 12	Cirkulationsplats rv 68 vid Källhagen	11
§ 13	Delgivningar	12

§ 5 Informationsärenden

- Aktuella planärenden – Håkan Eck, förvaltningschef, Peter Granqvist, planingenjör/
Stina Björnholm, plan- och byggchef/ Ulf Lademyr, stadsingenjör/markchef

- Visionära stadsplanen

Peter Elmlund, Axel och Margareta Ax-son Johnsons stiftelse och
Erika Wörman, arkitekt, P.A.C.E. Place Architecture, City & Environment group
presenterar Visionär stadsplan- Avesta

- Utvärdering av Nordanö industriområde

§ 6 Avesta kommuns mål för rättvis handel och etisk konsumtion

Dnr KK 2020-000044 059

Avesta kommun har sedan i april 2009 varit diplomerad som Fairtrade City.

Fairtrade-diplomeringen innebär att kommunen lever upp till kriterier och krav på rättvis handel och ILO:s kärnkonventioner i offentlig upphandling, att det bedrivs ett aktivt informationsarbete samt erbjuds ett utbud av Fairtrade-märkta produkter i butiker, på serveringsställen och arbetsplatser. Föreningen Fairtrade Sverige utfärdar diplom i enlighet med Fairtrade Internationals kriterier. Omdiplomering sker årligen och vartannat år krävs ett nytt politiskt uppdrag åt kommunens upphandlare att ställa tillräckliga krav vid den offentliga upphandlingen på rättvist handlade produkter som både följer principerna för rättvis handel och ILO:s kärnkonventioner.

Avesta kommun har omdiplomerats tio gånger, senast 2019 då målen att den etiska konsumtionen av kaffe och kakao för Avesta kommun skulle vara 100% senast 2019. För konsumtionen av thé skulle andelen etiskt märkt vara 50%, för bananer 70% och för bitsocker 50% och för peppar 50%

Arbetet med att öka den etiska konsumtionen har samordnats av en styrgrupp med representanter från den kommunala organisationen, näringslivet och organisationer i Avesta.

Styrgruppen har planerat och genomfört de olika informationsinsatser och ambassadörutbildningar under 2020-2021, vilka är en del av kriterierna för diplomeringen.

Vid plan- och näringslivsutskottets beredning yrkar Susanne Berger (S) med instämmande av Kurt Kvarnström (S) och Johan Thomasson (M) bifall till förslaget till beslut. Gunilla Berglund (C) yrkar avslag. Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att Susanne Bergers (S) förslag vunnit.

§ 6 forts

Plan- och näringslivsutskottets beslut:

I Avesta kommuns upphandlade volym ska andelen etiskt producerat senast 2021 vara:

- för kaffe, 100%
 - för kakao – ej inräknat chokladdryck, 100%
 - för thé, 50%
 - för bananer – inklusive bananer i fruktkorgar, 70%
 - för bitsocker, 50%
 - för peppar, 50%
-
- de etiskt producerade volymerna ska uppfylla ILOs kärnkonventioner och principerna för rättvis handel.
 - Styrgruppen för Avesta Fairtrade City planerar och genomför de insatser, kartläggningar och redovisningar som krävs för diplomeringen.

Gunilla Berglund (C)reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

§ 7 **Remiss- yttrande om utredning samverkan mellan Hedemora kommun och befintlig samverkan i V-Dala Miljö & Bygg**

Dnr KK2019-000253 001

Hedemora kommunstyrelsens arbetsutskott ställde våren 2019 frågan till kommunerna Avesta, Fagersta och Norberg, samt Västmanland-Dalarna miljö- och byggförvaltning (V-Dala Miljö & Bygg) om möjlighet och förutsättningar för att kunna ansluta sig till befintlig samverkan vid V-Dala Miljö & Bygg.

Förvaltningschef Håkan Eck fick i uppdrag att ta fram en utredning av de fördelar respektive nackdelar detta kan medföra för den nuvarande organisationen.

Förvaltningen önskar inhämta synpunkter på den bilagda utredningen och skickar den härmed på remiss.

Beredning

- Utredning samverkan mellan Hedemora kommun och befintlig samverkan i Västmanland-Dalarna miljö- och byggnadsnämnd

Plan- och näringslivsutskottets beslut:

- Utredning samverkan mellan Hedemora kommun och befintlig samverkan i Västmanland-Dalarna miljö- och byggnadsförvaltning remitteras till kommunkansliet för yttrande.

§ 8 Förlängning av köpekontrakt avseende fastigheten Dalern 1

Dnr KK 2020-000062 253

Köpekontrakt har upprättats med Håppfullt Boende Dalarna AB avseende försäljning av fastigheten Dalern 1. Köpekontraktet är daterat 2018-08-24.

Enligt tilläggsavtal 2019-12-06 är köpekontraktet för sin giltighet beroende av,

- dels att bygglov beviljas för planerad byggnad enligt upprättad detaljplan senast den 1 mars 2020.
- dels att grundläggningsarbetena för planerad byggnad påbörjas senast tre månader efter beviljat bygglov.

Upprättandet av bygglovshandlingar pågår. Dock behöver köparen ytterligare tid för att få bygglovs-handlingarna helt kompletta. Med anledning härav föreslås följande ändringar av § 14 i upprättat köpekontrakt angående giltighet.

”Detta köpekontrakt är för sin giltighet beroende av ”

dels att komplett ansökan om bygglov för planerad bostadsbyggnad inlämnas till kommunen senast den 1 maj 2020,

dels att grundläggningsarbetena för planerad bostadsbyggnad påbörjas senast två månader efter beviljat bygglov.

Beslut

- Redovisat förslag till ändring av giltighet för köpekontrakt avseende försäljning av Dalern 1 till Håppfullt Boende Dalarna AB godkänns.

§ 9 Förlängning av köpekontrakt avseende fastigheten Månsbo 1:42

Dnr KK 2020-000063 253

Köpekontrakt har upprättats med Pontus Björklin FAB avseende försäljning av fastigheten Månsbo 1:42. Köpekontraktet är daterat 2019-10-01.

Köpekontraktet är för sin giltighet beroende av,

- dels att bygglov beviljas för planerad verksamhetsbyggnad enligt upprättad detaljplan senast den 1 mars 2020.
- dels att grundläggningsarbetena för planerad verksamhetsbyggnad påbörjas senast den 1 juni 2020.

I samband med upprättandet av bygglovshandlingar konstaterades att den planerade byggnaden överskrider den i detaljplanen gällande maxhöjden. En planändring är således nödvändig för att kunna genomföra byggnationen. Med anledning härav föreslås följande ändringar av § 13 i upprättat köpekontrakt angående giltighet.

”Detta köpekontrakt är för sin giltighet beroende av ”

dels att komplett ansökan om bygglov för planerad verksamhetsbyggnad inlämnas till kommunen senast en månad efter att detaljplaneändring vunnit laga kraft,

dels att grundläggningsarbetena för planerad verksamhetsbyggnad påbörjas senast två månader efter beviljat bygglov.

Beslut

- Redovisat förslag till ändring av giltighet för köpekontrakt avseende försäljning av Månsbo 1:42 till Pontus Björklin AB godkänns.

§ 10 Marknadsföringsavtal med Masarna

Vid sammanträdets beredning av ärendet yrkar Susanne Berger (S) att ärendet utgår och tas upp vid kommunstyrelsens plan- och näringslivsutskott 23 mars 2020.

Beslut:

- Ärendet utgår

§ 11 Revidering Hållbarhetsprogram för Avesta kommun

Dnr KK 2020-000046 409

Sammanfattning

Hållbarhetsprogram för Avesta kommun har reviderats av en arbetsgrupp med representanter för alla kommunens förvaltningar och bolag samt för alla arbetsgrupperna inom programmet. Det reviderade programmet föreslås gälla till 2030.

Ärendet

Avesta kommuns första hållbarhetsprogram utarbetades på uppdrag från kommunstyrelsen under 2016 – 2017 och antogs av kommunfullmäktige sommaren 2017. Det första programmets giltighetstid sattes från antagandet till och med år 2019. I programmet angavs att ett arbete med revidering av dokumentet inför en ny period skulle genomföras under 2019.

En arbetsgrupp med representanter för alla kommunens förvaltningar och bolag samt för alla arbetsgrupperna inom programmet har arbetat fram detta förslag på reviderat hållbarhetsprogram för Avesta kommun.

De viktigaste förändringarna jämfört med föregående program innebär:

- Rubriken ”Vi jobbar för framtiden” införs och kan komma att kommuniceras som en sammanfattning för innehållet i programmet.
- De globala hållbarhetsmålen, Agenda 2030, har arbetats in i programmet på så sätt att det framgår vilka av de globala målen som anknyter till de olika målområdena i Hållbarhetsprogrammet.
- Det nya målområde 1: ”Perspektivet hållbar utveckling ska integreras i all kommunal verksamhet i Avesta.” ersätter det tidigare mål 3: ”Perspektivet hållbar utveckling ska integreras i all kommunal undervisning i Avesta.”
- Giltighetstiden sätts till 2030, vilket ger möjlighet att arbeta mer långsiktigt med genomförandet. Programmet kan kompletteras med bilagor som kan ha kortare giltighetstid.

Plan- näringslivsutskottets förslag till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige

- Reviderad handling ”Hållbarhetsprogram för Avesta kommun 2020 – 2030” godkänns som ett styrande program.

§ 12 Cirkulationsplats rv 68 vid Källhagen

Dnr KK 2017-000159 511

Ärendet

2017-04, undertecknades samverkansavtal mellan parterna Avesta Kommun (AK) och Trafikverket (TrV) Region Mitt angående cirkulationsplats väg 68, Källhagens Industriområde, planskildhet för oskyddade trafikanter samt planering av åtgärder för ökad stadsmässig gestaltning.

Bakgrunden för avtalet kommer ur åtgärdsvalstudie där det beskrivs utvecklingsbehov av industriområdet Källhagen utmed väg 68 norrut, i utkanten av Avesta kommun.

Uppskattad totalkostnad från TrV då var, xx miljoner kr.

En totalkostnad som senare uppskattades till ca xx – xx miljoner kr.

Sammanfattning

Projektets uppskattade kostnad har gått från xx miljoner kr till ca xx miljoner kr utifrån TrV redovisade beräkningar.

För att möjliggöra framtida utvecklingsarbeten i området Källhagen samt den projektering och byggande av Lerbäcksleden är det av vikt att samverkansavtal med nya förutsättningar tecknas.

Beredning

- Tjänsteskrivelse angående cirkulationsplats daterad 2019-03-18
- Cirkulationsplats rv 68 vid Källhagen, händelselista
- Plan-och näringslivsutskottet 2019-03-26 §24

Plan- näringslivsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Uppdrag till kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören att teckna samverkansavtal med Trafikverket om byggande av Cirkulationsplats rv 68 vid Källhagen

§ 13 Delgivningar

Plan- och näringslivsutskottets protokoll finns att läsa på:

<https://www.avesta.se/kommun-demokrati/handlingar-protokoll/protokoll/>

Inbjudan till samråd.

Detaljplan för industrimark norr om Horndal, Avesta kommun, Dalarnas län

Inbjudan till samråd.

Detaljplan för personalparkering, del av fastigheten Västanfors 7:11