



Kommunstyrelsens plan- och näringslivsutskott

2017-08-28

**Plats och tid** Stadshuset, Avesta, klockan 10:00 - 10.35

**Beslutande** Susanne Berger (S), ordförande, ersättare för Lars Isacson (S)  
Patrik Sundin (S)  
Johan Thomasson (M)  
Laila Borger (S), ersättare för Lars Isacson (S)

**Övriga deltagande** Anders Friberg, kommundirektör  
Arne Hjorth, samhällsbyggnadschef  
Ulf Lademyr, stadsingenjör/markchef  
Pål-Anders Stensson, stadsarkitekt/plan- och byggchef  
Karin Hoas, planarkitekt § 33  
Erika Flygare, planarkitekt/landskapsarkitekt § 32  
Britt-Marie Färje, utredare, sekreterare

**Utses att justera** Johan Thomasson (M) med Laila Borger (S) som ersättare

**Justeringens plats och tid** Kommunkansliet tisdag 29 augusti klockan 13:15

**Underskrifter**

**Sekreterare** \_\_\_\_\_

**Paragrafer**

32-34

**Ordförande** \_\_\_\_\_

**Justerande** \_\_\_\_\_

---

### ANSLAG

**Sammanträde** Kommunstyrelsens plan- och näringslivsutskott

**Datum** 2017-08-28

**Anslag sätts upp**

2017-08-29

**Anslag tas ner**

2017-09-20

**Protokollets förvaring**

Kommunkansliet

---

Christina Hardyson

**Kommunstyrelsens plan- och näringslivsutskott****2017-08-28****ÄRENDELISTA**

§ 32	Information	3
§ 33	Granskning – Detaljplan för del av Boken 4 (gamla badhustomten)	4
§ 34	Delgivningar	6

—

## § 32 Information

### Aktuella planärenden

Stadsarkitekt/plan- och byggchef Pål Anders Stensson lämnar information om aktuella planärenden:

- Bruksklubben
  
  - Månsbo gärde
  
  - Löngränd
  
  - Industrispår Krylbo
-

## § 33 Granskning – Detaljplan för del av Boken 4 (gamla badhustomten)

Dnr KK 2017-00203 214

Planarkitekt Karin Hoas anför följande:

Detaljplanen ska möjliggöra bebyggelse i fem våningar mot Markusgatan och fyra våningar mot Fredsgatan, främst bostäder men också samlingslokaler och vård- och omsorgsverksamhet med anknytning till bostäderna samt skollokaler i anslutning till Markusskolan. Även centrumändamål och kontor möjliggörs för ev framtida bruk. Planen utformas för att tillvarata det centrala läget med beaktande av parkeringsbehov och stadsbild i centrala staden och trafikbuller. Planområdet omfattar även allmän plats-områden för gång- och cykeltrafik och s k E-område för befintlig transformatorstation. Ett större träd inom E-området, som är skyddat i nu gällande plan, förblir skyddat. Detaljplanen handläggs med utökat planförfarande.

Planförslaget samråddes under tiden 15 maj till och med 18 juni 2017 med bland annat länsstyrelsen, lantmäterimyndigheten, berörda myndigheter, kända sakägare enligt fastighetsförteckning, myndigheter, sammanslutningar och övriga som har ett väsentligt intresse av förslaget.

Sex yttranden har inkommit varav tre med synpunkter: från Länsstyrelsen, Teknisk service samt en boende i närheten av planområdet. Inkomna yttranden har föranlett kompletteringar och förtydliganden av planförslaget inom ramen för planens syfte. Ändringarna listas i samrådsredogörelsen och sist i planbeskrivningen.

Planarkitektens förslag:

- Plan- och näringslivsutskottet godkänner upprättad samrådsredogörelse daterad 14 augusti 2017.
- Detaljplanens genomförande bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan varför inte heller någon miljöbedömning enligt 6 kap 11-18 och 22 §§ Miljöbalken erfordras.
- Plan- och näringslivsutskottet godkänner detaljplan för del av Boken 4 (gamla badhustomten), Avesta, daterad 14 augusti 2017 för granskning.

*Beredning*

- Västmanland-Dalarna miljö- och byggförvaltnings skrivelse inklusive handlingar 14 augusti 2017.

## § 33 (forts)

### *Plan- och näringslivsutskottets beslut*

- Upprättad samrådsredogörelse, daterad 14 augusti 2017, godkänns.
  
  - Detaljplanens genomförande bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan varför inte heller någon miljöbedömning enligt 6 kap 11-18 och 22 §§ Miljöbalken erfordras.
  
  - Detaljplan för del av Boken 4 (gamla badhustomten), daterad 14 augusti 2017, godkänns för granskning.
-

## § 34 Delgivningar

<https://www.avesta.se/kommun-demokrati/handlingar-protokoll/kommande-sammantraden/kallelser/>

1. Dnr KK 2012-00160 532  
Trafikverkets information ang dubbelspår Avesta Krylbo - Dalslund.
  2. Dnr KK 2017-00242 615  
Letter of intent – avsiktsförklaring gällande kompetensförsörjning till basindustrin – Avesta kommun, Borlänge kommun och Sandvikens kommun.
  3. Dnr KK 2017-00259 214  
Västmanland-Dalarna miljö- och byggförvaltnings inbjudan till samråd om ändring av detaljplan inom Fors industriområde.
-